



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
തിങ്കൾ

Thiruvananthapuram,
Monday

2025 മാർച്ച് 10
10th March 2025

1200 കുംഭം 26
26th Kumbham 1200

1946 ഫാൽഗുനം 19
19th Phalguna 1946

നമ്പർ
No.

920

ഫാറം നമ്പർ.7
ചട്ടം 18(1) കാണുക
വിജ്ഞാപനം

നം.കെ3-348856/2021

2025 മാർച്ച് 10

കേരള സർക്കാരിന്റെ 04.12.2015 തീയതിയിലെ ജി.ഒ (പി) നം. 649/2015/ആർ.ഡി നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം എൽ.എ ജനറൽ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാരെ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും



പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിന് വിധേയമായി ഒരു കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവഹിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

നിർദ്ദിഷ്ട ഏറ്റെടുക്കലിൽ പുനഃരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയി തിരുവനന്തപുരം എൽ.എ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ സർക്കാർ ഇതിനാൽ നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും,

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി, അതായത് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ കാട്ടാക്കട താലൂക്കിൽ കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ വികസനത്തിനും റിംഗ് റോഡുകളുടെ വികസനത്തിനുമായി റീച്ച് -1 (മുളിയൂർ - കാട്ടാക്കട ക്രിസ്ത്യൻ കോളേജ് റോഡ്) ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 11-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തിൽ തൽപര കക്ഷികളായുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭൂരേഖകളുടെ പുതുക്കലിലോ ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ചോ എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപങ്ങൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവ രേഖാമൂലം ഒരു പത്രികയായി മേൽപ്പറഞ്ഞ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധം ചെയ്ത തീയതി അല്ലെങ്കിൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ തീയതി ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അതുമുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ.), ജനറൽ, സിവിൽസ്റ്റേഷൻ, കടപ്പനക്കുന്ന്, തിരുവനന്തപുരം മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കാൻ തദനുസരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊള്ളുന്നു. നിശ്ചിത തീയതിക്കുശേഷം ലഭിക്കുന്നതോ ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിലേക്കുള്ള താത്പര്യം വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കാത്തതോ ആയ ഏതൊരു അപേക്ഷ പത്രികയും അപ്പാടെ നിരസിക്കപ്പെടാൻ സാധ്യതയുള്ളതാണ്.

മേൽ പറഞ്ഞ പൊതു ആവശ്യത്തിലേയ്ക്ക് ഏറ്റെടുക്കാൻ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ഫീൽഡ് നമ്പരുകൾ സർവ്വെ ചെയ്ത റിക്കാർഡ് തയ്യാറാക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി വസ്തുവിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതിനും സർവ്വെ ചെയ്യുന്നതിനും വിതാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനും അതിരും രേഖയും അടയാളപ്പെടുത്തുന്നതിനുമുള്ള പ്രവർത്തികൾ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അല്ലെങ്കിൽ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ വ്യക്തിയുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ് എന്ന അറിയിപ്പും നിയമത്തിലെ 12-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരവും ചട്ടങ്ങളിൽ 19-ാം ചട്ടത്തിന്റെ 3-ാം ഉപചട്ടത്തിൽ പുറപ്പെടുവിക്കാൻ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഇതിനാൽ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.



സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റിൽ (trivandrum.nic.in) ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ ഒരു സംക്ഷിപ്തരൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

പട്ടിക

എ) നഗരപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുക്കൾ : ഇല്ല

ബി) ഗ്രാമപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുക്കൾ :

ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം

താലൂക്ക് : കാട്ടാക്കട

വില്ലേജ് : വീരണകാവ്

ബ്ലോക്ക് : 43

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	സർ വെ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	പദ്ധതി ബാധിതരെ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥരുടെ പേർ/ തൽപ്പര കക്ഷികൾ
1.	151/ Pt	പുരയിടം	0.009537	കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ വികസനവും റോഡുകളുടെ വികസനവും	കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ വികസനവും റോഡുകളുടെ വികസനവും	ക്രിസ്ത്യൻ കോളേജ് കാട്ടാക്കട

ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം-0.009537 ഹെക്ടർ

1. ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം

താലൂക്ക് : കാട്ടാക്കട

വില്ലേജ് : കുളത്തുമ്മൽ

ബ്ലോക്ക് : 8

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	സർ വെ നമ്പർ		വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	പദ്ധതി ബാധിതരെ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥരുടെ പേർ/ തൽപ്പര കക്ഷികൾ
1.	170/Pt	പുരയിടം പുറമ്പോക്ക്	0.288898	കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ	കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ വികസന	സൈറ ബാനു, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് റോഡ്, സുധാകുമാരി, ഡോ. നിജു, സെയ് ഫദ്ദീൻ



2.	175/Pt	പുരയിടം				വിനീത്, ശ്രീഹരി, സരോജിനി അമ്മ മുതൽ പേർ, രഞ്ജിത്ത് കുമാർ, കുമാരി രാധിക, ജ്യോതി വാസൻ, സുഭാഷ് എസ്എച്ച്, ബേബി രാജ്, ലതിക.വി, സാരഥി മോഹൻ, സാരഥി രചന, രത്ന കുമാർ, ജയകുമാരി, കേശവൻ നായർ, വിശ്വഭരൻ, ബഷീർ, ദിനേശ്, ദേവകിയമ്മ, ഭുവനേന്ദ്രൻ നായർ, ശൃം പ്രസാദ്, ലതിക, രാമകൃഷ്ണപിള്ള, കളിർമ രഞ്ജിനി
3.	176/Pt	പുരയിടം				രാജൻ ബാബു, സുധീഷൻ.പി, സുദർശൻ, മുഹമ്മദ് സാലി ജബ്ബീർ, മുഹമ്മദ് സാലി, രത്നകുമാർ, ജയകുമാരി, പങ്കജാക്ഷൻ നായർ, ഹരികൃഷ്ണൻ നായർ
4.	178/Pt	പുരയിടം				അനൂബ് ജയപാൽ, ഷീല, ശ്രീധരൻ നായർ, ചന്ദ്രലേഖ, ഭുവന ചന്ദ്രൻ, ശിവമോൾ, സിമി മോൾ, ശിവരാജൻ, സ്മിത മോൾ, ജിഷ മോൾ പി.ആർ, ലളിത, ബിന്ദു (പ്രേമ), നാരായണൻ, ഉഷ കുമാരി, സനിൽ, ആരതി.യു.എസ്, പ്രേമലത, ശ്രീജ, സീന.പി.ആർ, ശില്പ ജയൻ, അബൂൾ കലാം, ജുബൈദിയ, വ്യാപാരി വ്യവസായ സമിതി യൂണിറ്റ് വക
5.	179/Pt	സ്വഭാവ വ്യതിയാനം വരുത്തിയ പുരയിടം				ഉഷ
		നിലം				രേണുക ദേവി എന്ന ജയന്തി കുമാരി
		പുരയിടം				സൈറ ഭാനു
6.	193Pt	പുരയിടം		കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ വികസനവും റോഡുകളുടെ വികസനവും	കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ വികസനവും റോഡുകളുടെ വികസനവും	സെലിൻ ജോയി, ആൻസൻ.എസ്. വാട്സൻ
7.	194/Pt	പുരയിടം				രമണൻ, ഹാഷിം, അനൂബ്,
8.	196/Pt	പുരയിടം				കാട്ടാക്കട പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ, കാട്ടാൽ ശ്രീ ധർമ്മ ശാസ്താ ക്ഷേത്രം, ശ്യാമള ദേവി, സരോജിനി അമ്മ, രാധാകൃഷ്ണൻ, അനിൽ കുമാർ
9.	198/Pt	പുരയിടം				സെലിൻ ജോയി, ആൻസൻ, എസ്.വാട്സൻ, അനന്യ.എസ്. ഡബ്ലു, അനിത ഷീല, അജിത്ത വീൽസ് നിർമ്മാൻ, ബി.കെ പ്രേംജിത്ത്, ശ്യാം പ്രസാദ്, സദാനന്ദൻ, അർച്ചന രാധാകൃഷ്ണൻ, കെ.എസ്.ഇ.ബി, കാട്ടാക്കട
10.	201/Pt	പുരയിടം				മുരളീധരൻ നായർ, കാട്ടാക്കട ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, കാട്ടാൽ ശ്രീ ഭദ്രകാളി ക്ഷേത്ര ട്രസ്റ്റ്, നിഫിൻ ഷംസ്,



					ഷാസിന ഷംസ്, സബീക്ക്, റുസാന സബീക്ക്, ജയചന്ദ്രൻ, പ്രദീപ്, ഹലീൽ റഹ്മാൻ, ഷാഹിദ ബീവി, ജയന്തി കുമാരി, റോസിലന്റ് ആന്റണി സെയ്ഗാൾ, പ്രിയങ്ക സെയ്ഗാൾ
11.	202/Pt	പുരയിടം			ഷാഹിദ ബീവി, ദേവിക, ശ്രീകണ്ഠൻ, രവീന്ദ്രൻ, ചന്ദ്രകുമാരി, സുരേഷ് ബാബു, സതീഷ് ബാബു, കുമാര സ്വാമി, ശ്രീസജി, ശശികുമാർ, ഫ്രാൻസിസ്, ഷിബു തോമസ്, സുരേന്ദ്രൻ, സുമേന്ദ്രൻ, ഫ്രാൻസിസ്, ചന്ദ്ര മോഹൻ തമ്പി, വിജയകുമാർ
12.	204/Pt	പുരയിടം			രാധാകൃഷ്ണൻ.പി, ഹരീന്ദ്രനാഥ്.പി, മീര, മോഹൻ കുമാർ, മുഹമ്മദ് നസീർ, റഷീദാ ബീവി, പ്രശാന്ത്.വി.ജെ, സുരേഷ്, പ്രവീൺ.വി.ജെ
13.	205/Pt	പുരയിടം			മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി
14.	206/Pt	പുരയിടം			രാധാകൃഷ്ണൻ നായർ രവീന്ദ്രൻ നായർ, ശശിധരൻ നായർ, പ്രജീഷ്, ജലജ ചന്ദ്രിക, വാസുദേവൻ, ഹേമ.എച്ച്.വി, ഗംഗാഷ, സുര്യ.ആർ. എസ്, അരുൺ.എസ്. എൽ, പ്രേംജി ഗോപാൽ, അനിൽ കുമാർ, സന്തോഷ് കുമാർ, ജയചന്ദ്രൻ, വിഷ്ണു, ബാഹുലേയൻ, വേലായുധൻ
15.	213/Pt	പുരയിടം			കോൺഗ്രസ് മണ്ഡലം കമ്മിറ്റി, എം.ശിവരാജൻ, എം.വി.കണ്ണനുണ്ണി, സോമശേഖരൻ നായർ, ജയശ്രീ, ക്രിസ്തു രാജ ദേവാലയം, ശിവരാജൻ, മോഹന ചന്ദ്രൻ നായർ, സ്വാതി ചന്ദ്രൻ, വിനോദ് ബി സാരസം, ചന്ദ്ര പ്രഭ, പോൾ വില്യം, അനിൽ കുമാർ, അമ്പിളി
16.	229/Pt	പുരയിടം			പ്രശാന്ത്, സുമി, നിമി, ഹരിത കൃഷ്ണൻ, കൃഷ്ണൻ നായർ, സ്മിത.ജെ.വി, ശ്രീജ.ജെ.വി, നിരഞ്ജ
17.	236/Pt	നിലം പുരയിടം			വിജയകുമാരൻ നായർ, സുകന്യ അജയകുമാർ

ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം-0.288896 ഹെക്ടർ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്ത സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന ഏജൻസി

രാജഗിരി ഔട്ട് റീച്ച് രാജഗിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ സയൻസ്
രാജഗിരി പി.ഒ, കളമശ്ശേരി, പിൻ 683104

പദ്ധതിയും പൊതുജന താല്പര്യവും

അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ വികസനം ഒരു രാജ്യത്തിന്റെ അഭിവൃദ്ധിക്ക് അത്യന്താപേക്ഷിതമാണ്. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെടുമങ്ങാട് കഴിഞ്ഞാൽ ജില്ലയിലെ ഒരു



വാണിജ്യ കേന്ദ്രവും മലയോര ഉല്പന്നങ്ങളുടെ രണ്ടാമത്തെ വലിയ വിപണിയുമാണ് കാട്ടാക്കട. ഏറ്റവും തിരക്കേറിയ കാട്ടാക്കട മാർക്കറ്റ് മൂലമുണ്ടാകുന്ന വലിയ വാണിജ്യ ഗതാഗതം കാരണം ടൗൺ പ്രദേശത്ത് നിലവിൽ വലിയ ഗതാഗത തിരക്ക് അനുഭവപ്പെടുന്നു. നഗരത്തിന്റെ കേന്ദ്രഭാഗത്ത് കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി ബസ് സ്റ്റേഷനും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷന്റെയും അനുബന്ധ റോഡുകളുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന റിംഗ് റോഡുകളുടെയും സമീപ പ്രദേശങ്ങളിലായി വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങൾ, പൊതുമേഖല സ്ഥാപനങ്ങൾ ആശുപത്രികൾ, ആരാധനാലയങ്ങൾ തുടങ്ങി ധാരാളം സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉണ്ട്. റോഡിന്റെ വിസ്തൃതിക്കുറവ് മൂലം ഇതിലൂടെയുള്ള യാത്രയിൽ വാഹനക്കുരുക്കം ഗതാഗത തടസവും നേരിടേണ്ടി വരുന്നു. ആയതിനാൽ പ്രസ്തുത റോഡ് മതിയായ സൗകര്യങ്ങളോടെ വികസിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് പ്രദേശത്ത് സുഗമമായ ഗതാഗതം സാധ്യമാക്കേണ്ടതുണ്ട്. കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷന്റെ നവീകരണവും ജംഗ്ഷനെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ വികസനവും നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ നഗരപ്രദേശത്തെ ബാധിക്കാതെ നെയ്യാറ്റിൻകര, നെയ്യാർ ഡാം ഭാഗങ്ങളിലേക്കുള്ള ഗതാഗതം തിരിച്ചു വിടുകയും ഗതാഗതം സുഗമമാക്കുകയും ചെയ്യാം.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും നിവാരണമാർഗങ്ങളും

ക്രമ നം	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1.	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	278 ഭൂവുടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി ഭാഗികമായി ഉൾപ്പെട്ടുവരുന്നു.	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം.
2.	നിർമ്മിതികളുടെ നഷ്ടം.	178 ൽ കൂടുതൽ നിർമ്മിതികൾക്ക് നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നു 4 ഭൂവുടമകളുടെ വീട് പൂർണ്ണമായും 19 ഭൂവുടമകളുടെ വീട് ഭാഗികമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു .	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം
3.	ഉത്പാദന ക്ഷമമായ ആസ്ഥിതികളുടെ നഷ്ടം	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിലുള്ള തെങ്ങ്, പ്ലാവ്, കുരുമുളക്, ആഞ്ഞിലി, കവുങ്ങ്, മാവ്, പേര, മുതലായവ നഷ്ടമാകുന്നു.	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം
4.	ഉപജീവന സാധ്യതകളുടെ നഷ്ടം	386 കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഉപജീവന മാർഗം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. അതിൽ 182 ഉടമകൾ 177 വാടകക്കാർ 209	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനഃരധിവാസ



		തൊഴിലാളികൾ എന്നിവർ ഉൾപ്പെടുന്നു..	ത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിന് മുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം
5.	പൊതു ഉപയോഗ മൃതലുകളുടെ നഷ്ടം	സർക്കാർ / പൊതുമേഖലാ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 7 സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വസ്തുവകകൾ ഏറ്റെടുക്കലിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട് .	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്ക ലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിന് മുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
6.	ദുർബല വിഭാഗങ്ങളുടെ സ്ഥാനചലനം	പട്ടിക വർഗ്ഗ കുടുംബങ്ങൾ, പ്രത്യേക പരിഗണന അർഹിക്കുന്ന ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല.	
7.	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികളുടെ നഷ്ടം	ക്ഷേത്രങ്ങളുടെയും പള്ളികളുടെയും സംഘടനകളുടെയും വസ്തുവകകൾ ഏറ്റെടുക്കലിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്ക ലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിന് മുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം
8.	ആരോഗ്യ പ്രശ്നങ്ങൾ അപകട സാധ്യതകൾ പരിസര മലിനീകരണം	നിർമാണ ഘട്ടത്തിൽ പൊടിശല്യം ശബ്ദമലിനീകരണം പരിസര മലിനീകരണം എന്നിവയ്ക്കുള്ള സാധ്യതകൾ	പദ്ധതി നിർമാണ ഘട്ടത്തിൽ പൊടിശല്യവും യന്ത്രസാമഗ്രികളുടെ ശബ്ദവും കഴിയുന്നത്ര കുറയ്ക്കുന്നതിനുള്ള ശാസ്ത്രീയമായ നടപടികൾ നിർമാണ ഘട്ടത്തിന് മുൻപ് തന്നെ ആസൂത്രണം ചെയ്യണം. പദ്ധതി നിർമാണ ഘട്ടത്തിൽ ഉണ്ടാകാനിടയുള്ള മാലിന്യങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്തു ഉപേക്ഷിക്കാതിരിക്കുന്നതിനും യഥാസമയം ശാസ്ത്രീയമായി നിർമാർജ്ജനം ചെയ്യുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ മുൻകൂട്ടി ആസൂത്രണം ചെയ്തു നടപ്പിലാക്കണം.

2013-ലെ RFCTLARR നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള അനുയോജ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ടുള്ള ആഘാതലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, പി ഡബ്ല്യുഡി റോഡ്സ് ഡിവിഷൻ തിരുവനന്തപുരത്തിനുവേണ്ടി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ വികസനത്തിനും റിംഗ് റോഡുകളുടെ വികസനത്തിനുമായുള്ള ഭൂമി പ്രയാസങ്ങളും, എതിർപ്പുകളും ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ
തിരുവനന്തപുരം



വിശദീകരണ കറിപ്പൂ

ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ വികസനവും റിംഗ് റോഡുകളുടെ വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഏകദേശം 63.57 ആർ ഭൂമി (3 റീച്ചുകളിലായി) ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡ്സ് ഡിവിഷൻ, തിരുവനന്തപുരം അർത്ഥന സമർപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ ചട്ടം 18 പ്രകാരം ഒരു വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്. ഈ വിജ്ഞാപനത്തിൽ കാട്ടാക്കട ജംഗ്ഷൻ വികസനം Stretch -1, Reach - 1 ൽ പ്പെട്ട വീരണകാവ്, കള്ളത്തുരുത്തി വില്ലേജുകളിൽ നിന്നുള്ള സർവ്വെ നമ്പരുകൾ (29.8435 ആർ) മാത്രമാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ സാമൂഹികാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് മൂന്നു റീച്ചുകൾക്കും (5 സെച്ച്) പൊതുവായി തയ്യാറാക്കിയതാണ്.

ഈ വിജ്ഞാപനം മുകളിൽ പരാമർശിച്ച ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിലേക്കായി മാത്രം.

